山梨県教職員互助組合　会員の皆様へ

木と生きる幸福
住友林業

建築条件付宅地
先着順申込受付中
フォレストリータウン
韮崎市富士見

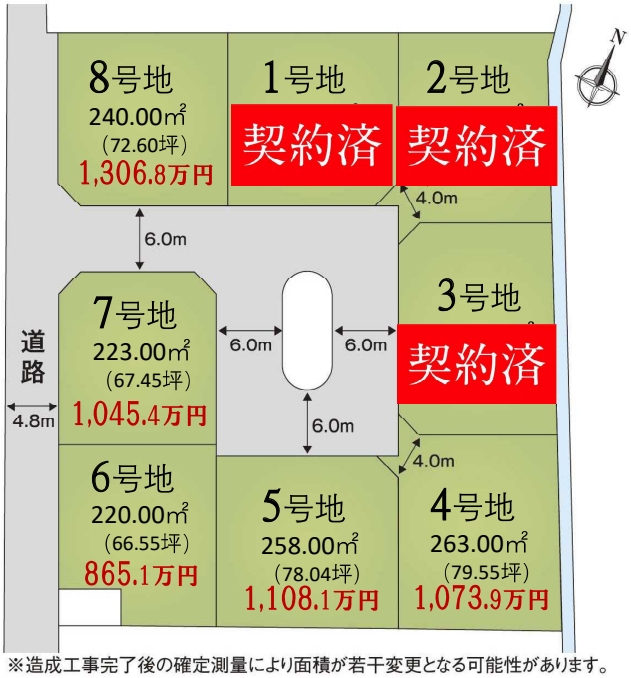
「韮崎」駅まで徒歩約9分、スーパーも学校も徒歩圏内の快適な暮らし。

完全予約制 現場見学会

11月28日（土）・29日（日）
10:00〜15:00

現地にて区画・周辺環境をご案内いたします。





※造成工事完了後の確定測量により面積が若干変更となる可能性があります。



韮崎カトリック白百合幼稚園
徒歩約10〜11分
(約760〜810m)



韮崎市立韮崎小学校
徒歩約7〜8分
(約500〜580m)



韮崎市立韮崎東中学校
徒歩約14〜15分
(約1,110〜1,160m)



ウエルシア 韮崎富士見店
徒歩約2〜3分
(約120〜170m)



オギノライフガーデン にらさき店
徒歩約8分
(約590〜640m)

※記載の距離は地図上を基に算出した概算距離です。※徒歩分数は1分／80mで計算しております。端数は繰り上げしております。

【物件概要】●所在地／山梨県韮崎市富士見二丁目1792番1●交通／JR中央本線「韮崎」駅迄徒歩約8〜9分(約620〜650m)●総区画数／8区画●今回販売区画数／8区画●用途地域／第一種住居地域●地目／宅地(造成前)●造成工事完了予定日／2026年12月27日●建ぺい率／60%●容積率／200%●道路／南側：公道幅員6.0m(1・8号地)、北側：公道幅員6.0m(5・7号地)、西側：公道幅員6.0m(2・3・4号地)、公道幅員4.8m(6・7・8号地)、アスファルト舗装●上水道／公営上水道●下水道／公共下水道●電気／東京電力●ガス／プロパンガス●水道負担金／110,000円(13mm)、検査手数料10,000円●取引条件の有効期限／2027年1月31日

建築条件付宅地とは	この土地は、土地売買契約締結後3ヶ月以内に当社と建物請負契約を締結して頂く事を条件として販売します。この期間内に建物請負契約が成立しなかった場合には、土地売買契約は白紙となり、申込金その他お預りした金銭は全額(契約書に貼り付けた印紙代を除く。)無利息でお返し致します。

【売主】宅建業免許／国土交通大臣(15)第687号　建設業許可／国土交通大臣許可(特-7)第4237号　(一社)不動産協会会員　(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

ご予約はこちら

0120-276-681　10時から18時まで(火曜・水曜 定休日)

※お客様からいただいた個人情報は注文住宅の建築請負等や弊社住宅事業の案内等に利用させていただきます。
詳細は弊社ホームページ(https://sfc.jp/ie)をご参照ください。

土地情報WEBサイト

住友林業株式会社
住宅事業本部　甲府支店
〒409-3866 山梨県中巨摩郡昭和町西条5115
TEL 055-268-1611
https://sfc.jp/ie